

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

27 SQUARE BEAUREGARD

77140 NEMOURS



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	20LAF0104	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	30/08/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Serge TAVARES	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	DTI3472	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	20/08/2018	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur		Date de validité :	31/12/2019

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 18/09/2019**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Serge TAVARES**



## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	14
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	22
ATTESTATION(S).....	25
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	26

## D\ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	Sol	20LAF0104P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	Sol	20LAF0104P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	Sol	20LAF0104P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	Sol	20LAF0104P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	Sol	20LAF0104P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle bitumineuse noire	Sol	20LAF0104P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	Sol	20LAF0104P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire + ragréage gris en faible quantité non séparable	Sol	20LAF0104P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

Rapport N° : 20LAF0104 30/08/2019

Version : 18/09/2019

4/28

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

*Liste des éléments non inspectés et justification*

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 1		
<b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b> HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. GATINAIS SEINE & LOING 4 SQUARE COUPERIN CS 40070 Champagne sur 77811 MORET SUR LOING CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		<b>BON DE TRAVAUX</b> 2019 20173  EXPERT HABITAT INGENIERIE  33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY		
<b>Réf. fournisseur</b> F / 5149 <b>Marché n°</b> 2017 4476 1 <b>Provenance</b> GATINAIS SEINE LOING <b>Objet</b> DIAGNOSTIC	<b>ÉMETTEUR</b> GARNIER MELANIE Téléphone 0321734144			
<b>SERVICE</b> SCE GATINAIS S&L				
<b>LOCALISATION</b> Programme 20 NEMOURS - BEAUREGARD Tranche 1 Ensemble C000 Escalier AF Étage 01 Logement 4 Module 20LAF0104 Retrait des clés A L'ANTENNE				
<b>ADRESSE</b> 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS				
<b>DELAI D'EXECUTION</b> 5 JOURS <b>PÉRIODE DU</b> 02/09/2019 <b>AU</b> 06/09/2019				
<b>ARTICLE</b>	<b>DÉSIGNATION</b>	<b>QUANTITE</b>	<b>PRIX UNITAIRE H.T.</b>	<b>TOTAL H.T.</b>
AM48	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - PLUS DE PEINTURE CHAMBRE 1 ET 2 ET WC - SOL SEJ-CUI-CHI-CH2-SDB-WC-ENT CLES VOIR GARDIEN M. RAES 05.96.40.91.76	1,00	5,00	5,00
AM76	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE - 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN	3,00	48,00	144,00
<b>TOTAL H.T.</b>				149,00
<b>H.T. ACTUALISE</b>				
<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>				
<b>RABAIS</b>				
<b>TOTAL H.T.</b>				
<b>T.V.A.</b> 20,00 %				29,80
<b>TOTAL T.T.C.</b>				178,80
<b>AFFECTATION BUDGÉTAIRE</b>		<b>CODES STRUCTURE ET SCHEMA : ENTLOG</b>		
<b>CODE BUDGET</b>	<b>RUBRIQUE</b>	<b>INSTANCES</b>	<b>LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE</b>	<b>MONTANT T.T.C.</b>
1 HONAMIA	A760	ASUD SUD	HONORAIRES DIAG AMIANTE	178,80
<b>AFFECTATION ANALYTIQUE</b>		<b>REFERENCES OCCUPANT</b>		
<b>CODE BUDGET</b>	<b>REFERENCES PATRIMOINE</b>	<b>REFERENCES OCCUPANT</b>		<b>MONTANT T.T.C.</b>
1 HONAMIA	20 1 C000 AF 20LAF0104			178,80
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 20173				
ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 20LAF0104 30/08/2019

Version : 18/09/2019

6/28

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

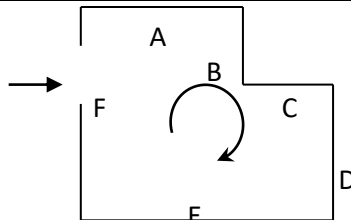
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
NEANT				

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
NEANT										

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle bitumineuse noire	20LAF0104P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)



PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	20LAF0104P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire + ragréage gris en faible quantité non séparable	20LAF0104P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable	20LAF0104P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Revêtement souple beige	20LAF0104P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	20LAF0104P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Revêtement souple bleu	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + peinture en faible quantité non séparable + ragréage rose	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Revêtement souple bleu	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + peinture en faible quantité non séparable + ragréage rose	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Revêtement souple bleu	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + peinture en faible quantité non séparable + ragréage rose	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Revêtement souple	Revêtement souple bleu	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + peinture en faible quantité non séparable + ragréage rose	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	Rez de chaussé	Revêtement souple	Revêtement souple bleu	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + peinture en faible quantité non séparable + ragréage rose	20LAF0104P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé	Revêtement souple	Revêtement souple marron	20LAF0104P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	Rez de chaussé	Papier peint	Peinture non séparable + papier non séparable	20LAF0104P004	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	Rez de chaussé	Papier peint	Peinture non séparable + papier non séparable	20LAF0104P004	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussé	Papier peint	Peinture non séparable + papier non séparable	20LAF0104P004	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussé	Papier peint	Peinture non séparable + papier non séparable	20LAF0104P004	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussé	Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	20LAF0104P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Chambre 2	Rez de chaussée	Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	20LAF0104P005	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	20LAF0104P005	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	20LAF0104P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	20LAF0104P006	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	20LAF0104P006	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	20LAF0104P006	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

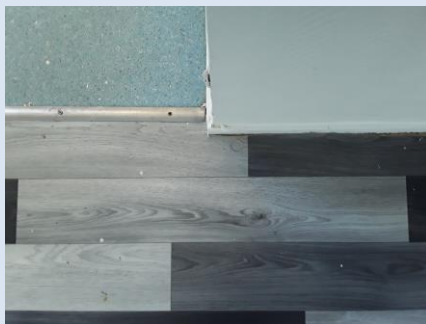
PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	20LAF0104P006	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 20LAF0104P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	20LAF0104 30/08/2019		Séjour (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	20LAF0104 30/08/2019		Séjour (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple beige	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



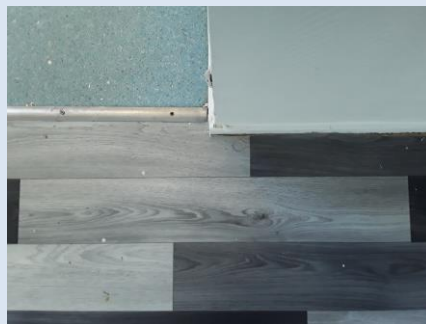
PRELEVEMENT : 20LAF0104P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	20LAF0104 30/08/2019		Séjour (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	20LAF0104 30/08/2019		Séjour (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Matériau beige en faible quantité	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr4:Quantité insuffisante pour analyse	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple bleu	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + peinture en faible quantité non séparable + ragréage rose	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT





PRELEVEMENT : 20LAF0104P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante beige	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau compact incolore	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr4:Non Analysé	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle bitumineuse noire	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple marron	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAF0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante noire + ragréage gris en faible quantité non séparable	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



**PRELEVEMENT : 20LAF0104P004**

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Chambre 1 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Papier peint	Peinture non séparable + papier non séparable	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**



**PRELEVEMENT : 20LAF0104P005**

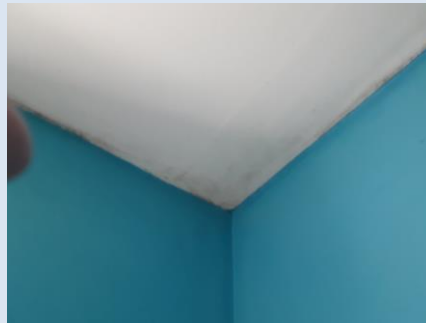
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**




PRELEVEMENT : 20LAF0104P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAF0104 30/08/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	30/08/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT




## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tel : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

### RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-79886 EN DATE DU 10/09/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX) EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-79886 Réf. Commande Client : 20LAF0104--01
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 06/09/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
  - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
    - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
    - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
  - La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 20LAF0104--01 - 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS				Réf échantillon ITGA : IT071909-9888
Réf échantillon client : 20LAF0104P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sol Dalle de sol				Description ITGA : Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Matériau beige en faible quantité
* Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable	META (1)	1	09/09/2019	Amiante non détecté / -
* Revêtement souple beige	META (1)	1	09/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	META (1)	1	09/09/2019	Amiante non détecté / -
Matériau beige en faible quantité	---			Quantité insuffisante pour analyse

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/3

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-79886 EN DATE DU 10/09/2019**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 20LAF0104--01 - 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS Réf échantillon client : 20LAF0104P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Sol Revêtement souple				
		Réf échantillon ITGA : IT071909-9889		
		Description ITGA : Revêtement souple bleu / Colle polymère jaune / Dalle dure cassante beige / Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières / Peinture en faible quantité / Ragréage rose / Matériau compact incolore		
* Revêtement souple bleu	META (1)	1	10/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + peinture en faible quantité non séparable + ragréage rose	META (1)	1	10/09/2019	Amiante non détecté / -
* Dalle dure cassante beige	META (2)	1	09/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Matériau compact incolore	---			Non analysé
Réf dossier client : 20LAF0104--01 - 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS Réf échantillon client : 20LAF0104P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Entrée Sol Revêtement souple				
		Réf échantillon ITGA : IT071909-9890		
		Description ITGA : Revêtement souple marron / Colle polymère jaune en faible quantité / Peinture en faible quantité / Dalle dure cassante grise / Colle bitumeuse noire / Dalle dure cassante noire / Ragréage gris en faible quantité		
* Colle bitumeuse noire	MOLP	1	06/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Revêtement souple marron	META (1)	1	10/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	META (2)	1	10/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Dalle dure cassante noire + ragréage gris en faible quantité non séparable	META (2)	1	10/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 20LAF0104--01 - 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS Réf échantillon client : 20LAF0104P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Chambre 1. Mar A Papier peint				
		Réf échantillon ITGA : IT071909-9891		
		Description ITGA : Peinture / Papier		
* Peinture non séparable + papier non séparable	META (1)	1	10/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 20LAF0104--01 - 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS Réf échantillon client : 20LAF0104P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Chambre 2 Mar A Peinture				
		Réf échantillon ITGA : IT071909-9892		
		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Matériau gris en faible quantité		
* Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	META (1)	1	10/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 20LAF0104--01 - 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS Réf échantillon client : 20LAF0104P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Chambre 2 Plafond Enduit Peinture béton				
		Réf échantillon ITGA : IT071909-9893		
		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
* Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	META (1)	1	10/09/2019	Amiante non détecté / -


La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-79886 EN DATE DU 10/09/2019  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
				

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :  
**EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE**  
**21 ROUTE D ALBERT**  
**62450 AVESNES LES BAPAUME**

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.  
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE  
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE  
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES  
CONTROLE PERIODIQUE ( AMIANTE )  
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX ( PLOMB - AMIANTE )  
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION  
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES  
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU  
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB ( CREP)  
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES ( DRIPP )  
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION  
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES  
ETAT PARASITAIRE ( MERULES, VRILLETTES, LYCTUS )  
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE ( LOI ALLUR )  
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN  
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.  
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ  
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES ( ENRNM )  
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS  
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE  
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION  
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES  
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE  
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.  
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE  
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION  
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL  
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.  
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES  
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE ( SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION )  
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION  
CENTRE DE FORMATION  
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE  
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR  
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC 10-31-1489 / Certifié PEFC  
N° 10000109 2008-202

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.  
La présente attestation est valable du 1<sup>er</sup> JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.  
Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.  
L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.  
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

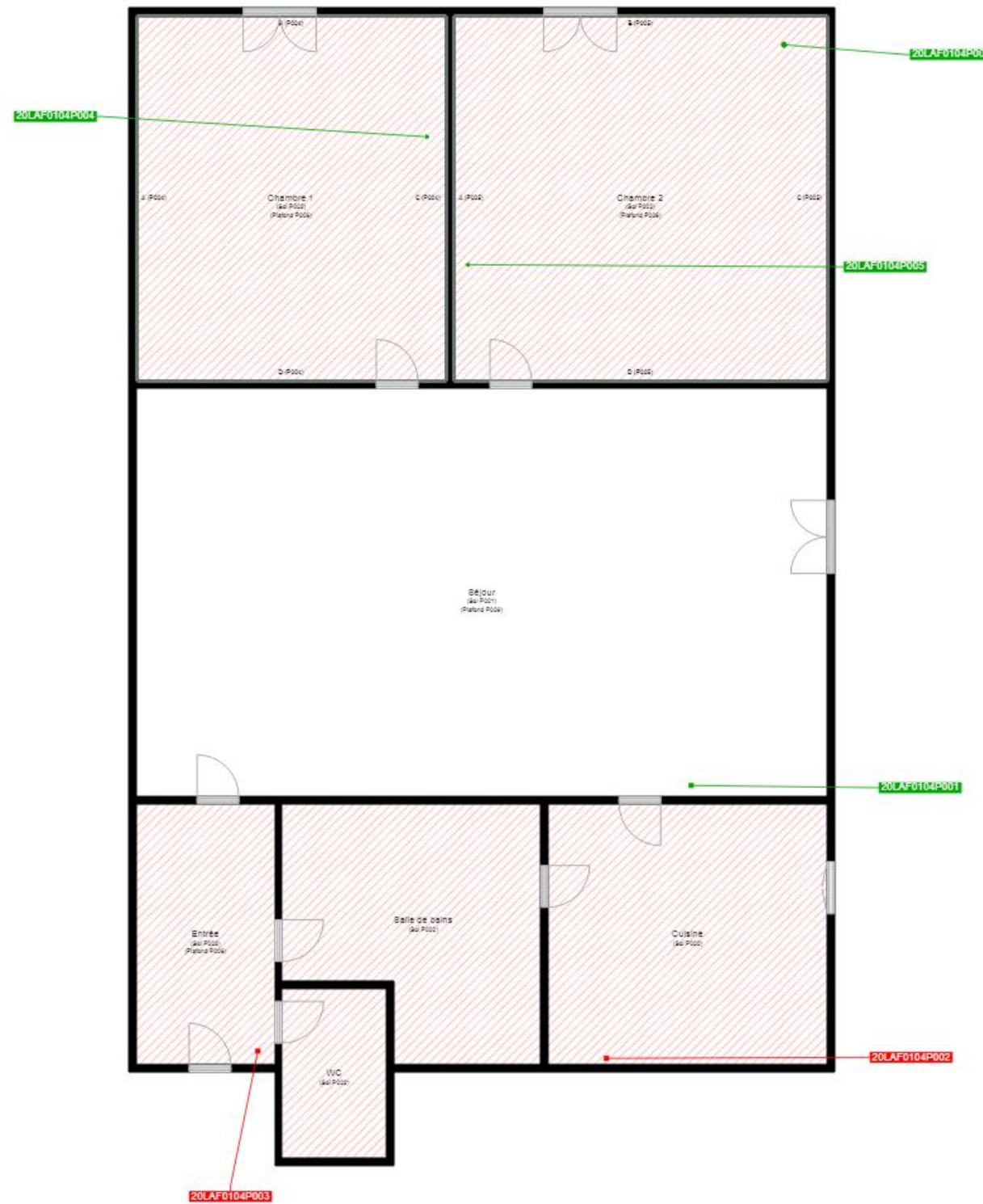
Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018  
Pour la compagnie

CERTIFICAT DE COMPETENCES



<b>PLANCHE DE REPÉRAGE</b>	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : TAVARES Serge	Bien : 20LAF0104 - 27 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

- Murs amiantés
- Prélèvements de sol amianté
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafond amiantés
- Prélèvements de plafond non amiantés
- Prélèvements de mur amiantés
- Prélèvements de mur non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sols amiantés
- /// Plafonds amiantés
- ⊗ Sols et plafonds amiantés
- ⊕ Conduits amiantés
- ⊕ Conduits non amiantés